

ANUNȚ

Proiectul de HOTARARE privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale in comuna Salcia, judetul Prahova, pentru anul 2020

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 ,privind transparenta decizionala in administratia publica locala, republicata, propunem spre dezbatere publică textul complet al Proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale in comuna Salcia, judetul Prahova, proiect de hotarare ce urmează a fi supus spre aprobare Consiliului Local al comunei Salcia.

Proiectul de hotarare a fost afisat la sediul propriu al Primariei comunei Salcia, conform Procesului-verbal nr. 104 / 28.042019 si publicat pe site-ul Primariei comunei Salcia-www.primaria-salcia.ro .

Cei interesati pot transmite in scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul actului normativ, la sediul Primariei comunei Salcia, judetul Prahova, respectiv format electronic pe adresa e-mail :primariasalcia@ymail.com, pana la data de 29.05.2019.

Ședința publică în cadrul căreia va fi dezbatut proiectul de HCL sus-mentionat va fi organizata în data de 31.05.2019, in sala de sedinte a Primariei.



PRIMAR,
DAN BOSTINA,

PRIMARIA COMUNEI SALCIA

JUDETUL PRAHOVA

NR. 104 / 28.04.2019

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi 28 aprilie 2019, in conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, am procedat la afisarea la sediul Primariei comunei Salcia, judetul Prahova, a proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pe anul 2020.

Orice persoana interesata va putea formula propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare.

Propunerile, sugestiile sau recomandarile se vor formula in scris si se vor depune la Primaria comunei Salcia, pana la data de 28 mai 2019 sau se vor comunica prin e-mail, la adresa primariasalcia@ymail.com.

Ședința publică în cadrul căreia va fi dezbatut proiectul de HCL susmenționat va fi organizată în data de 31.05.2019, ora 13.00, în sala de ședințe a Primăriei.



SECRETAR,
Mihail DUMITRU

Afisat pe site www.primariasalcia.ro
Astazi, 28.04.2019.

JUDEȚUL PRAHOVA

PRIMĂRIA SALCIA

NR.989/23.04.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale
Pentru anul fiscal 2020 Primăria comunei Salcia

Consiliul Local adoptă hotărâri privind stabilirea de impozite și taxe locale în limitele și în condițiile prevederilor legale, având în vedere prerogativele pe care le are în domeniul satabilirii impozitelor și taxelor locale prevazute la art.36 alin .4 lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, coroborat cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificarile și completările ulterioare și a H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 227/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Impozitele și taxele locale datorate de contribuabilii cu domiciliul ,sediul sau punctul de lucru în comuna Salcia ,constituie sursa importanta de venituri , utilizate pentru gheltuiele publice a căror finațare se asigură de la bugetul local ,în condițiile legii.

Constituie venituri propria ale bugetelor locale , urmatoarele: impozitul și taxa pe clădiri, impozitul și taxa pe teren, impozitul pe mijloace de transport , taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor , taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate ,impozitul pe spectacole, taxale speciale, alte taxe locale, amenzile și majorările de întârziere aferente impozitelor și taxelor locale , taxele judiciare de timbre.

Nivelul impozitelor și taxelor locale constituie un aspect esențial de care depinde gradul de conformare la pata acestora și gradul de încasare a veniturilor bugetului local.

Având în vedere cele prezentate mai sus , propun spre aprobare Consiliului Local, Proiectul de hotarare privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020 in comuna Salcia



PRIMAR ,
DAN BOSTINA



JUDEȚUL PRAHOVA

PRIMĂRIA COMUNEI SALCIA

SALCIA, Nr. 194, Tel: 0244441026, Fax: 0244441026, Cod: 2843230

E-mail: primariasalcia@ymail.com

Nr 988/ 23.04.2019

RAPORT

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 227/2015 "privind Codul fiscal", art . 495 alin. (6), în conformitate cu care "Consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, ale Legii Administrației publice locale nr. 215/2001, respectiv necesarul de finanțare a cheltuielilor publice, pentru a putea fundamenta elaborarea unui buget de venituri și cheltuieli care să corespundă nevoilor comunității atât pe termen scurt cât și pe termen lung, propunem dezbaterii următoarele impozite și taxe locale pentru anul 2020: Conform art. 491, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privin Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei suma respectivă se indexează anual până la data de 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Sumele indexate conform alin.1 se aproba prin hotărârea Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.; Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor " Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2020, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 4.6% Prin urmare, se impune indexarea, pentru anul 2020 a impozitelor și taxelor locale la Titlul IX din Legea nr. 227/2015, cu rata inflației de 4,6%

Impozitul clădiri datorat de persoanele fizice

- **Impozitul pe clădirile rezidențiale**, aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 457 alin (1) este cuprinsă între 0,08% și 0,2% asupra valori de impozitare și se propune cota de **0,1 %** din valoarea impozabilă a clădirii.
- **Impozitul pe clădirile nerezidențiale**, aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 458 alin (1) este cuprinsă între 0,2% și 1,3%. **In anul 2019 impozitul pe clădirile nerezidențiale a fost 0.2 % iar pentru anul 2020 se propune cota de 0,2 % din valoarea impozabilă a clădirii care poate fi:**
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;

- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor menționate mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.

- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție menționați în Anexa 1, Tabel 2.

Impozit / taxa pe clădiri persoane juridice

- **Impozitul pe clădirile rezidențiale**, aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art. 460 alin (1) este cuprinsă între 0,08% și 0,2% și se propune 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.
- **Impozitul pe clădirile nerezidențiale**, aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art. 460 alin (2) este cuprinsă între 0,2% și 1,3%. **In anul 2019 impozitul pe clădirile nerezidențiale a fost 1,3 % iar pentru anul 2020 se propune cota de 1,3 % din valoarea impozabilă a clădirii.**
- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art.460 alin.(3) se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii
- **Impozitul pe clădirile nereevaluate** proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art.460 alin.8 se stabilește la 5% din valoarea impozabilă a clădirilor care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință.

Potrivit art.462(2), pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la 31.03.2019 inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10 %. Pentru anul 2020 se propune acordarea unei bonificații de 10%.

Majorarea impozitelor și taxelor locale de către consiliile locale prevăzute de art.489 alin 2 din Codul fiscal :

Articolul 489 alin (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal prevede :

„ Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c). “

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

Pentru anul 2020 propunem calcularea impozitelor fara aplicarea cotelor aditionale

Impozitul /taxa pe teren ce se datorează de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, se stabilește anual în suma fixă pe metru pătrat și în mod diferențiat în cadrul

localităților pe ranguri de localități, zone și categorii de folosință, potrivit Anexei nr.3 din HCL.

Impozitul se plătește anual, în două rate egale, astfel: până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Potrivit art.467(2), pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la 31.03.2019 inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10 %. Pentru anul 2020 se propune acordarea unei bonificații de 10%.

Impozitul pe mijloacele de transport,

Impozitul pe mijloacele de transport, care aparțin contribuabililor persoane fizice și juridice stabilește în funcție de capacitatea cilindrică a motorului pentru fiecare 200 cmc sau fracțiuni din acestea și se plătește anual în două rate egale până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Potrivit art.472 (2), pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la 31.03.2019 inclusiv, se acordă bonificație de până la 10 %. Pentru anul 2020 se propune acordarea unei bonificații de 10%.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

(1)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu 50% din:

Până la 150 m.p.	-6 lei
Între 151 -250 m.p	-7lei
Între 251 -500 m.p	-9 lei
Între 501 -750 m.p.	-12 lei
Între 751 -1000 m.p.	-14 lei

Peste 1000 m.p.14+0,01 lei pentru fiecare m.p. care depășește 1000 m.p.

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa avizării certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primării sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se propune o taxă de 10 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădiri anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construire .

(6) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare ,totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei.

In anul 2019 valoarea a fost 15 lei metrul pătrat, iar pentru anul 2020 se propune valoarea de 15 lei metrul pătrat.

(9) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Pentru anul 2020 se propune valoarea de 8 lei

(10) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 10 lei, inclusiv, pentru fiecare racord

Pentru anul 2020 se propune valoarea de 10 lei

(11) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 5 lei.

Pentru anul 2020 se propune valoarea de 5 lei

(12) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activități

- Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol:

- a) eliberare atestat de producător 20 lei
- b) eliberare carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol 20 lei
- c) taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare – valoarea 20 lei pentru anu 2019,propunem pentru anul 2020, valoarea de 20 lei.

(d) - Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) pana la 25 mp	200 lei
b) intre 25 mp si 50 mp inclusiv	400 lei
c) intre 51 mp si 100 mp inclusiv	600 lei
d) intre 101 mp si 150 mp inclusiv	700 lei
e) intre 151 mp si 300 mp inclusiv	800 lei
f) intre 301 mp si 400 mp inclusiv	900 lei
g) intre 401 mp si 500 mp inclusiv	1000 lei
h)) intre 501 mp si 700 mp inclusiv	1500 lei
e) peste 700 mp	2000 lei

(13) - Taxa pentru servicii de reclamă si publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 2% la valoarea serviciilor de reclamă si publicitate

- **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate** se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 31 lei/mp sau fracțiune de mp.

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei/mp sau fracțiune de mp.

(14) - **Impozitul pe spectacole** se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

2% în cazul oricărei altei manifestări artistice

ALTE TAXE LOCALE

Art.2 : Taxa zilnică achitată de persoane fizice sau juridice care ocupă temporar locuri publice, altele decât cele din piete, târguri, oboare, precum și suprafețe din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii :

a) **Taxa pentru vânzători de produse sau prestări de servicii diverse - se propune valoarea de 5 lei/mp/zi**

b) **10 lei/zi -vânzatori ambulanti;**

c) **Taxa procedura divort administrative 500 lei**

- **Pentru anul 2020 se propune menținerea taxei**

- Taxele pentru închirierea salilor de nunți de la Caminul Cultural din Salcia vor fi următoarele:

- taxa pentru închirierea salii pentru nunți – cu mobilier și vesela 500 lei

- taxa pentru închirierea salii pentru cununi civile, botezuri - cu mobilier și vesela 250 lei ; cu excepția majoratelor și parastaselor.

- taxa de garanție pentru folosirea bunurilor din dotarea caminului cultural -200 lei

- taxa pentru închirierea salilor pentru spectacole, baluri, discoteci etc. - 15% din încasări.

De asemenea, propunem ca, în temeiul art. 266 din din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în debit la data de 31 decembrie a anului, mai mici de **40 lei**, să se anuleze. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Menționăm că, la determinarea valorilor impozabile, cotelor de impozitare, respectiv a impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2020, prevăzute în anexa la prezentul raport, au fost utilizate ca baze de calcul valorile prevăzute în Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,

Considerăm ca, valorile pe care le propunem se încadrează în limitele impuse de legislația actuală și propunem majorarea tuturor impozitelor cu rata inflației, aprobarea, pentru anul 2020, a impozitelor și taxelor locale cum sunt prevăzute în anexa 1 la prezentul raport.

INSPECTOR , ELENA NEAGU

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Elena Neagu', located below the printed name.



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALCIA, JUDEȚUL PRAHOVA

HOTĂRÂRE
privind valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și
amenzile aplicabile în COMUNA SALCIA ,
începând cu anul 2020

Având în vedere :

-raportul Compartimentului finanțe,contabilitate,impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr .988/23.04.2019;

- expunerea de motive a primarului comunei, în calitate de inițiator, înregistrată cu nr.989/23.04.2019,

-raportul comisiei de specialitate consiliului local .

- prevederile art. 453- art.495 lit f); Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele și taxele locale ;

Luând în considerare prevederile Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ;

În temeiul prevederilor art.27, art.36 alin (2) lit b), alin (4) lit.c) și al prevederilor art. 45 alin.2 lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Salcia, județul Prahova adoptă următoarea hotărâre :

Art. 1. Se aprobă valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna Salcia , începând cu anul 2020, astfel cum sunt prezentate în Anexa , care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2.(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare, în perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin.(1), contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art.3. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.4. Pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2020 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă contribuabililor o bonificație în cuantum de 10 % .

Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2020.

Art.6 . Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Salcia si Compartimentul finante ,contabilitate ,impozite si taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului,.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei , primarului comunei , Instituției prefectului județul Praova , Compartimentului finante-contabilitate,impozite si taxe locale și se aduce la cunoștință publică.

**PRESEDINTE DE SEDINTA ,
Consilier ,**

**CONTRASEMNEAZA :
SECRETAR,
MIHAIL DUMITRU,**

**Salcia,
Nr.**

ANEXA NR.1 la Hotararea nr.....
Consiliului Local al comunei Salcia

**Privind impozitele si taxele locale ce se vor aplica incepand cu anul
2020**

Capitol I. IMPOZITUL PE CLADIRI APARTINAND PERSOANELOR FIZICE.

Art.1 (1) Impozitul pe cladiri rezidentiale apartinand persoanelor fizice

se va calcula prin aplicarea cotei de **0,1%** asupra valorii impozabile a cladirii .

(2) Valoarea impozabila a unei cladiri se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii , exprimata in metrii patrati, cu valoarea corespunzatoare din tabelul urmator :

	lei/mp.	
	2019	2020
1.Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, caramida arsa , piatra naturala sau alte materiale asemanatoare	608	636
Cladiri cu pereti din lemn , caramida nearsa, paianta, valatuci sipci sau alte materiale asemanatoare	203	212
2.Constructii anexe corpului principal al unei cladiri avand Peretii din beton,caramida arsa,piatra sau alte elemente asemanatoare	177	185
3.Constructii anexe corpului principal al unei cladiri avand peretii din lemn, caramida nearsa, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare	76	79
4. Subsol,demisol sau mansarda utilizata ca locuinta - 75% din suma care s-ar aplica cladirii.		
5. Subsol,demisol, sau mansarda utilizata cu alte scopuri decat cel de locuinta - 50% din suma care s-ar aplica cladirii		

(3) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5)ale art.457 din Legea nr.227/2015 cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Salcia - Rang IV - intravilan zona A-1,10

(4) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(5)ale art.457 din Legea nr.227/2015, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(5) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora

Impozitul pe cladiri nerezidentiale apartinand persoanelor fizice

Art.2 (1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru **activitati din domeniul agricol**, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 1.

Art. 3. - Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 1 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 2.

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 1(1,2).

(3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:

a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.1(1,2);

b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art. 2.

Cap.II. IMPOZITUL PE CLADIRI APARTINAND PERSOANELOR JURIDICE.

Art. 4 . - Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

(1) Pentru **cladirile rezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **1,3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

Art. 5. - Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor

(1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, **in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.**

(3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:

a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;

b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege;

c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul-verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.

(4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

(5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(6) In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente, inclusiv schimbarea integrala sau partiala a folosintei, precum si in cazul reevaluarii unei cladiri, care determina cresterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(7) In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

(8) Daca incadrarea cladirii in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe cladiri, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1

ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexa la declaratia fiscala.

(10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(12) Persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

(13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(14) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(15) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

Art. 6 . - Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(5) Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

Capitol III IMPOZITUL PE TEREN

Art.7(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul localrespectiv :

Salcia - Rang IV, zona A

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, , impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	IV	IV
	2019	2020
A	760	795

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, , impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosinta	A 2019	A 2020		
1	Teren arabil	28	29		
2	Pasune	21	22		
3	Faneata	21	22		
4	Vie	46	48		
5	Livada	54	56		
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	29		
7	Teren cu ape	15	16		
8	Drumuri si cai ferate	0			
9	Teren neproductiv	0	0		

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10

(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (2)-(5)ale art.465 din Legea nr.227/2015 , in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

Impozit terenuri extravilane

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)	
		2019	2020
1	Teren cu constructii	31	32
2	Teren arabil	51	53
3	Pasune	28	29
4	Faneata	28	29
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	55	56
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	57	60
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	16	17

7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34	36
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

(8) Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a

titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei.

Impozitul pe teren se plateste in doua rate egale pana la datele : 31 martie , respectiv 30 septembrie inclusiv .

Pentru plata cu aticipatie a impozitului pe teren,datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

In situatia in care impozitul datorat aceluasi buget local, este de pana la 50 lei , inclusiv , efectuarea platii se face integral pana la primul termen de plata – 31 martie.

Daca , contribuabilul are in proprietate mai multe terenuri amplasate pe aceeasi raza administrativ- teritoriala , suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat

Capitolul IV IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.8 (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
----------	---	---

I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	2018 8	2019 8
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	18	19
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	73	76
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	146	153
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	294	307
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	25
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30	31
9	Tractoare inmatriculate	18	19
II. Vehicule inregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³	
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4	
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	6	
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	101 - 106 lei/an	

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

		2019 -2020	2019 - 2020
		Impozitul (in lei/an)	
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe		
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	135 140
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133 135	372 389
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	372 389	524 548
4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	524 548	1.184 1238
5	Masa de cel putin 18 tone	524 548	1.184 1238
II	3 axe	ANUL 2019 - 2020	2019 - 2020
1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	135 142	234 245

2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	234	245	480	502
3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	480	502	623	652
4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	623	652	959	1003
5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	959	1003	1.491	1560
6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	959	1003	1.491	1560
7	Masa de cel putin 26 tone	959	1003	1.491	1560
III	4 axe				
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	623	652	631	660
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	631	660	986	1031
3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	986	1031	1.565	1637
4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1565	1637	2.321	2428
5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.565	1637	2321	2428
6	Masa de cel putin 32 tone	1.565	1637	2.321	2428

(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2 + 1 axe	2019	2020	2019	2020
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	0	61	64
4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	61	64	139	145
5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	139	145	324	339
6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	324	339	419	438
7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	419	438	757	792
8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	757	792	1.327	1388
9	Masa de cel putin 28 tone	757	792	1.327	1388
II	2+2 axe				
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	134	303	317

2	Masa de cel putin 25 tone, dar mica de 26 tone	303	317	497	520
3	Masa de cel putin 26 tone, dar mica de 28 tone	520	544	730	764
4	Masa de cel putin 28 tone, dar mica de 29 tone	730	764	882	923
5	Masa de cel putin 29 tone, dar mica de 31 tone	882	923	1.446	1513
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mica de 33 tone	1.446	1513	2010	2102
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mica de 36 tone	2010	2102	3.051	3191
8	Masa de cel putin 36 tone, dar mica de 38 tone	2010	2102	3.051	3191
9	Masa de cel putin 38 tone	2.010	2102	3.051	3191
III 2+3 axe					
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mica de 38 tone	1.600	1674	2.226	2328
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mica de 40 tone	2.226	2328	3025	3165
3	Masa de cel putin 40 tone	2226	2328	3025	3165
IV 3+2 axe					
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mica de 38 tone	1.413	1478	1962	2052
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mica de 40 tone	1.962	2052	2.714	2739

	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2714	2839	4015	4200
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2714	2839	4015	4200
V	3+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	804	841	972	1016
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	972	1016	1453	1520
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1453	1520	2313	2419
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1453	1520	2313	4119

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -	
	2018	2019
a. Pana la 1 tona, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	35	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	53	55
d. Peste 5 tone	65	68

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei/an	
	2018	2019
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21	22
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	57	60
3. Barci cu motor	213	228
4. Nave de sport si agrement	507	530
5. Scutere de apa	210	213
6. Remorchere si impingatoare:	X	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	566	571
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	921	963
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1416	1481
d) peste 4000 CP	2266	2370
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	184	192
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	192	201
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	186	195
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	496	499

(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Art. 9 - Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii/ inregistrarii, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport, in termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;

c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 10. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 10 % .

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Capitolul V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art. 11 (1).Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egala cu 50% din :

Pana la 150 mp	- 6 lei
Intre 151 – 250 mp	- 7 lei
Intre 251 – 500 mp	- 9 lei
Intre 501 – 75 mp	- 12 lei
Intre 751 – 1000 mp	- 14 lei

Peste 1000 mp – 14 +0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp.

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste in suma de 10 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevazute la alin. (4) si (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

- a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acestuia;
- b) pentru taxa prevazuta la alin. (4), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457 cod fiscal;
- c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;
- d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;
- e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.
- (7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
- (8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare cuprinsa intre 0 si 15 lei.
- (10) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.
- (11) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
- (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
- (13) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local la 10 lei, pentru fiecare racord.

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste la suma de 5 lei.

CAPITOLUL VI. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

Art.12 (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 20 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator – 20 lei , respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol – 20 lei.

(3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea , o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

- a) 1000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv;
- b) 1500 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m².

Capitolul VII Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

Art.13 (1) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 30 lei;

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 20 lei.

(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

(3) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

CAPITOL VIII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.14(1) . Valoarea impozitului pe spectacole se stabileste in felul urmator :

a) 1 %, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) 2 % in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Plata impozitului

(2) Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

CAPITOLUL IX . ALTE TAXE LOCALE

1. Pentru folosirea locurilor publice :

a) 5 lei/mp/zi desfacerea produselor care fac obiectul comertului ;

b) 10 lei/zi - vanzatori ambulanti ;

2. Taxa procedura divort administrativ 500 lei ;

3. Taxa eliberare copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri detinute de consiliul local -30 lei

4. Taxa de inchiriere Camin cultural pentru nunti - 500 lei ;

5. Taxa pentru inchiriere Camin cultural pentru botez,cununie,zi aniversara,etc. cu exceptia parastaselor si majorat 18 ani - 250 lei

6. Taxa inregistrarea autovehiculelor care nu se supun inmatricularii – 25 lei ;

7. Taxa numere de inregistrare autovehicule care nu se supu inmatricularii – 25 lei ;

8. Taxa pentru solicitare masuratori de catre specialistul cadastru, cu exceptia terenurilor care fac obiectul legilor funciare – 25 lei/ha.sau fractiune de hectar ;

Capitolul X .FACILITATI FISCALE

1.Se va acorda o bonificatie de 10 % contribuabililor (persoane fizice) care vor plati integral impozitele pana la 31 martie .

Scutirea de la plata impozitului se acorda categoriilor/persoanelor prevazute in Cod Fiscal , pe baza documentelor justificative depuse , incepand cu anul urmator depunerii documentelor respective.

ALTE PRECIZARI .

Impozitele locale se pot plati esalonat in doua rate egale , prima rata scadenta la 31 martie si a doua rata scadenta la 30 septembrie a fiecarui an.

Pentru alte taxe neprevazute in prezenta anexa , impozitele se vor aplica potrivit prevederilor legale in vigoare , respectiv Codul Fiscal iar acolo unde legea prevede sume minime si maxime se va lua in considerare suma medie.

Contraventiile prevazute de art.493 Cod fiscal se vor aplica de Primar sau imputernicitii sai.

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020

Stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, in care sunt prevazute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2020.

In baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor si taxelor locale, când acestea se determină pe baza de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime si maxime, stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale prevazute în suma fixa, precum și stabilirea nivelului bonificatiei de pana la 10% conform prevederilor art. 462, alin. (2), art. 467, alin (2) si art.472, alin. (2) din Codul fiscal.

Ținând cont de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pe anul 2020 , în scopul finanțării cheltuielilor publice locale,

Propun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind impozitele și taxele locale începând cu anul fiscal 2020 .

PRIMAR,
DAN BOSTINA ,